

**Утверждаю:**

**Согласовано:**

\_\_\_\_\_  
/ /  
М.П.

\_\_\_\_\_  
/ /  
М.П.

**Коммерческое предложение**  
на Ремонтно-отделочные работы (отделка фасада) \_\_\_\_\_

Приложение № 1  
к Договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Сметная стоимость: 1 798 481,53**

Стоимость работы: 750 668,30

Стоимость материалов: 496 156,27

составлена в уровне текущих цен

№ п/п	Наименование работ, материалов, затрат	Ед. изм.	Кол-во	Цена единицы, руб.		Стоимость, руб.		
				Работы	Материалы и механизмы	Работы	Материалы и механизмы	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**1 Раздел: Демонтажные работы**

1	Демонтаж облицовки из ПВХ панелей (подшивка карниза) шириной от 0,6 м до 1 м без демонтажа каркаса	м	38,00	660,00		25 080,00		25 080,00
2	Демонтаж облицовки из ПВХ панелей (подшивка карниза) от 0,6 м без демонтажа каркаса	м2	12,00	440,00		5 280,00		5 280,00
3	Разборка облицовки из керамогранита размером 30х30 см	м	20,50	385,00		7 892,50		7 892,50
4	Разборка облицовки из декоративного камня	м2	40,50	495,00		20 047,50		20 047,50
5	Разборка облицовки ступеней и площадки из керамогранита	м2	9,00	550,00		4 950,00		4 950,00
6	Демонтаж существующих оконных блоков (с сохранением)	м2	47,40	627,00		29 719,80		29 719,80
7	Демонтаж тротуарной плитки	м2	38,00	550,00		20 900,00		20 900,00
8	Демонтаж бордюрного камня	м	38,00	247,50		9 405,00		9 405,00
<b>Итого по разделу</b>						<b>123 274,80</b>	<b>0,00</b>	<b>123 274,80</b>

**2 Раздел: Устройство карниза**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Подшивка карниза профнастилом с ремонтом деревянного каркаса	м	38,00	990,00		37 620,00		37 620,00
1,1	Брус деревянный	м3	0,50		10 450,00		5 225,00	5 225,00
1,2	Профнастил С8 белый толщиной 0,5 мм с покрытием Полиэстер	м2	47,50		352,00		16 720,00	16 720,00
1,3	Крепеж окрашенный (200шт)	упак	2,00		495,00		990,00	990,00
1,4	Уголок карнизный 0,15мх2,5м	шт	16,00		352,00		5 632,00	5 632,00
<b>Итого по разделу</b>						<b>37 620,00</b>	<b>28 567,00</b>	<b>66 187,00</b>

### 3 Раздел: Устройство центральной входной группы

1	Облицовка профнастилом козырька	м2	12,50	715,00		8 937,50		8 937,50
1,1	Профнастил С8 белый толщиной 0,5 мм с покрытием Полиэстер	м2	15,63		352,00		5 501,76	5 501,76
1,2	Крепеж окрашенный (200шт)	упак	1,00		495,00		495,00	495,00
1,3	Уголок карнизный 0,15мх2,5м	шт	3,00		352,00		1 056,00	1 056,00
2	Устройство цементно-песчаной стяжки толщиной 3 см, по маякам	м2	10,00	385,00		3 850,00		3 850,00
2,1	Пескобетон М-300, 50кг	шт	17,00		176,00		2 992,00	2 992,00
2,2	Профиль маячковый, 10мм, 3м, МЕТАЛЛИСТ	шт	4,00		39,00		156,00	156,00
3	Устройство площадки и ступеней из резиновой крошки	м2	10,00	2 420,00		24 200,00		24 200,00
3,1	Стоимость одного квадратного метра резинового покрытия включает в себя стоимость материала и изготовления. Стоимость покрытия рассчитана для ровного основания, качественно изготовленного из асфальта, бетона, металла или дерева (т.е в стоимости не предусмотрен перерасход материала для изготовления покрытия)		0,00					
<b>Итого по разделу</b>						<b>36 987,50</b>	<b>10 200,76</b>	<b>47 188,26</b>

### 4 Раздел: Устройство Пандуса для инвалидов

1	Работа вместе с материалом	шт	1,00	41 800,00		41 800,00		41 800,00
1,1	Комментарий: Ширина пандуса не менее 90 см угол наклона не более 5%		0,00					
<b>Итого по разделу</b>						<b>41 800,00</b>	<b>0,00</b>	<b>41 800,00</b>

### 5 Раздел: Устройство входной группы с торца

1	Устройство металлоконструкций с установкой поручней и ступеней	шт	1,00	121 000,00		121 000,00		121 000,00
---	--	----	------	------------	--	------------	--	------------

1	2	3	4	5	6	7	8	9
1,1	В состав работ входит: рытье ям, установка столбов из металла, заливка бетоном, резка профильных труб, резка листа, сварочные работы, огрунтовка металлоконструкций, окраска металлоконструкций, устройство ступеней и площадки из тротуарной плитки		0,00					
1,2	В стоимость материалов входит: металлоконструкции, тротуарная плитка, лакокрасочные материалы, раствор м-150		0,00					

**Итого по разделу** **121 000,00** **0,00** **121 000,00**

### 6 Раздел: Отделка фасада

1	Огрунтовка фасада по декоративной штукатурке	м2	33,70	55,00		1 853,50		1 853,50
1,1	Грунт CERESIT СТ-17, для впитывающих оснований, 10л	л	10,11		71,50		722,87	722,87
2	Окраска фасада по декративной штукатурке за 2 раза	м2	33,70	275,00		9 267,50		9 267,50
2,1	Краска для фасадов Marshall Maestro BW 9 л	л	10,11		297,00		3 002,67	3 002,67
2,2	Скотч малярный 38х50м	шт	3,00		143,00		429,00	429,00
3	Насечка поверхности стен	м2	40,00	165,00		6 600,00		6 600,00
4	Монтаж металлической сетки под штукатурку	м2	40,00	165,00		6 600,00		6 600,00
4,1	Сетка сварная, 20х20х1, в рулоне (1х25м)	м2	42,00		188,10		7 900,20	7 900,20
4,2	Дюбель-гвоздь 6х60мм (200шт)	упак	4,00		230,01		920,04	920,04
4,3	Лента монтажная перфорированная, 25м х 0,8мм	шт	1,00		97,90		97,90	97,90
5	Выравнивание (штукатурка) стен цементным раствором под плитку	м2	40,00	330,00		13 200,00		13 200,00
5,1	Смесь штукатурная М-150, 40кг, Руссан	шт	36,00		154,00		5 544,00	5 544,00
5,2	Профиль маячковый, 6мм, 3м, МЕТАЛЛИСТ	шт	12,00		29,51		354,12	354,12
6	Облицовка однотонной керамической плиткой размером 60х60 см поверхностей стен	м2	40,00	990,00		39 600,00		39 600,00
6,1	Плитка Grasarо Traventino G-410/PR/600х600х10 Светло-серый	м2	46,00		1 064,80		48 980,80	48 980,80
6,2	Клей для плитки CERESIT CM-12, 25кг, для керамогранита и плит крупного формата	шт	6,00		431,20		2 587,20	2 587,20
6,3	Профиль ППН 27х28, 3м, 0,5мм, МЕТАЛЛИСТ	шт	7,00		76,01		532,07	532,07
6,4	Дюбель-гвоздь 6х40мм (200шт)	упак	1,00		157,02		157,02	157,02
6,5	Крестики для плитки 2мм, (упак.100шт)	упак	12,00		49,50		594,00	594,00
7	Затирка швов плитки стандартного размера	м2	40,00	110,00		4 400,00		4 400,00
7,1	Затирка 1-10мм CERESIT Aquastatic CE40, серый, 2кг	шт	6,00		283,21		1 699,26	1 699,26
8	Облицовка выступающих частей здания керамической плиткой размером 60х60см	м	20,00	825,00		16 500,00		16 500,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9
8,1	Плитка Grasarо Traventino G-410/PR/600x600x10 Светло-серый	м2	8,00		1 064,80		8 518,40	8 518,40
8,2	Клей для плитки CERESIT CM-12, 25кг, для керамогранита и плит крупного формата	шт	3,00		431,20		1 293,60	1 293,60
9	Затирка швов плитки стандартного размера	м2	8,00	110,00		880,00		880,00
9,1	Затирка 1-10мм CERESIT Aquastatic CE40, серый, 2кг	шт	1,00		283,21		283,21	283,21
10	Установка декоративного уголка	м	35,00	220,00		7 700,00		7 700,00
10,1	Профиль наружный 0.9x270 см цвет серебро	шт	14,00		287,10		4 019,40	4 019,40

**Итого по разделу** **106 601,00**    **87 635,76**    **194 236,76**

#### 7 Раздел: Устройство алюминиевых витражей

1	Монтаж алюминиевых конструкций	м2	33,70	2 000,00		67 400,00		67 400,00
1,1	Витражи (5,54*3,04), Татпроф ТП 50300, Ral9006.	м2	33,70		5 299,12		178 580,34	178 580,34
1,2	Створки (0,89x2,136-4 шт), ТПТ65, RAL9006	шт	4,00		22 980,00		91 920,00	91 920,00
1,3	Заполнение: СПО 32 м бзак DBL 8/20/6	м2	21,00		3 112,50		65 362,50	65 362,50
1,4	Заполнение: сэндвич панель 32мм пвх, сталь оцинк 0,5 с двух сторон, RAL 9006	м2	8,60		3 620,92		31 139,91	31 139,91

**Итого по разделу** **67 400,00**    **367 002,75**    **434 402,75**

#### 8 Раздел: Устройство тротуарной плитки

1	Устройство тротуарной плитки под ключ на бетонное основание	м2	52,00	3 850,00		200 200,00		200 200,00
1,1	В стоимость материалов входит: тротуарная плитка, бордюр, песок, гравий, цемент М400, арматура, бетон		0,00					
1,2	В стоимость работ входит: песчано-гравийное основание, укладка плитки, монтаж бордюра		0,00					

**Итого по разделу** **200 200,00**    **0,00**    **200 200,00**

#### 9 Раздел: Погрузочно-разгрузочные работы

1	Подноска стройматериалов	т	4,50	770,00		3 465,00		3 465,00
2	Затаривание строительного мусора в мешки	т	2,50	1 100,00		2 750,00		2 750,00
2,1	Мешок для строительного мусора	шт	125,00		22,00		2 750,00	2 750,00
3	Перенос грузов по горизонтали до 20 м	т	2,50	550,00		1 375,00		1 375,00
4	Погрузка в автотранспорт	т	2,50	440,00		1 100,00		1 100,00
5	Вывоз мусора на свалку грузоподъемностью до 1,5 т	рейс	2,50	2 838,00		7 095,00		7 095,00

**Итого по разделу** **15 785,00**    **2 750,00**    **18 535,00**

**Итого по разделам** **750 668,30**    **496 156,27**    **1 246 824,57**

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Накладные расходы		6%						45 040,10
Транспортные расходы		4%						19 846,25
Сметная прибыль		15%						187 023,69
<b><u>Сумма без НДС</u></b>								<b><u>1 498 734,61</u></b>
НДС 20%:								299 746,92
<b><u>Итого по смете</u></b>								<b><u>1 798 481,53</u></b>